



# SPOLUPRÁCE

V NAŠÍ ČINNOSTI SPOLUPRACUJEME S ŘADOU  
FINANČNÍCH INSTITUCÍ, KTERÉ VÁM RÁDY POMOHOU

## NAŠIM KLIENTŮM NABÍZÍME TYTO SLUŽBY:

- zprostředkování prodeje, koupě či pronájmu nemovitostí
- vypracování kupních, nájemních a rezervačních smluv
- zajištění vkladů kupních či zástavních smluv do katastru nemovitostí
- vypracování znaleckých posudků, geometrických plánů
- přehlášení elektřiny a plynu
- vypracování daňového přiznání k dani z převodu nemovitostí
- předání nemovitosti za přítomnosti makléře
- vypracování předávacího protokolu
- inzerce na hlavních realitních serverech, časopisech, tiskovinách a vývěsních plochách

## PŘI POSKYTOVÁNÍ HYPOTÉK A ÚVĚŘŮ ZE STAVEBNÍHO SPOŘENÍ SPOLUPRACUJEME S TĚMITO SUBJEKTY:



Radovan Štěpán  
exklusivní finanční poradce

# REALITNÍ ZPRAVODAJ

NABÍDKA NEMOVITOSTÍ REALITNÍ KANCELÁŘE HARVILLA

číslo 9 **ZDARMA** kompletní nabídka na [www.harvilla.cz](http://www.harvilla.cz)



Vážené přítelky a klienti,

je nám potěšením, že se k Vám dostalo nové číslo našeho realitního zpravodaje. Chladné zimní období vystřídaly první teplé jarní paprsky, dny se nám prodlužují a my se těšíme na to, že budeme mít více prostoru pro naši práci a budeme tak moci více a lépe naplňovat naše cíle a vize, které jsme si pro tento rok stanovili. První úkol, který jsme si naplánovali na začátek roku - spuštění našich nových webových stránek, je úspěšně za námi a my věříme, že se Vám stránky budou líbit a umožní Vám lepší orientaci v naší poměrně široké nabídce nemovitostí. Více prostoru dostaly developerské projekty, dále jsme vytvořili nové sekce pro poptávky po nemovitostech, nabídky nemovitostí do prodeje a sekci nejčastějších realitních otázek, které nám naši klienti kladou.

V novém jarním čísle zpravodaje pro Vás máme mimo jiné zajímavou nabídku rodinných domů v Plzni a blízkém okolí, několik rekreačních chat, po kterých vzrůstá poptávka právě v začínajícím jarním období a Ti z Vás, kteří plánují stavbu rodinného domu a hledají vhodný pozemek, ať věnují pozornost nabídce stavebních pozemků v Líních. Prodej prvních pozemků s veškerými inženýrskými sítěmi je nyní za zvýhodněnou cenu 1.190,- Kč/m<sup>2</sup>. Dále jsme pro Vás připravili jarní cenu 850,- Kč/m<sup>2</sup> za stavební pozemky v Blatnici u Nýřan, stavební pozemky v Heřmanově Hutí - Vlkyši nabízíme za cenu 290,- Kč/m<sup>2</sup>. Poslední pozemky na výstavbu rodinných domů jsou k dispozici v lokalitě Tachov „Třešňovka“. Nepřehlédněte rovněž zajímavý developerský projekt „Bydlení u Věže“ ve Stříbře. Právě teď na jaře se stavba domů rozjíždí.

Závěrem bychom rádi připomněli, že orientace na realitním trhu je stále poměrně složitá a proto je dnes velmi důležité obrátit se v otázce prodeje či koupě nemovitosti na zkušenou a transparentní realitní kancelář. Jsme rádi, že je nás možné a to i díky Vaším zkušenostem s naší činností a Vaším referencím, za takovou kancelář považovat. Ve všech našich pobočkách – v Plzni, Stříbře, Sušici, Tachově a Železném Rudě se těšíme na Vaši návštěvu.

Mgr. Lucie Rubriciusová, ředitelka společnosti



REKREAČNÍ CHATA DOLNÍ BĚLÁ  
okr. Plzeň-sever



RODINNÝ DŮM KONSTANTINOVY LÁZNĚ  
okr. Tachov



RODINNÝ DŮM PLZEŇ - ČERVENÝ HRÁDEK

REKREAČNÍ CHATA DOLNÍ BĚLÁ, okr. PS



560.000,- Kč tel. 602 548 952

REKREAČNÍ CHATA NEBŘEZINY, okr. PS



550.000,- Kč tel. 602 548 952

REKREAČNÍ CHATA BUTOV, okr. Tachov



690.000,- Kč tel. 602 229 891

REKREAČNÍ CHATA BABYLON, okr. Domažlice



390.000,- Kč tel. 776 124 312

Máte zkušenosti v obchodě nebo obchodního ducha a hledáte novou výzvu? Zkusili jste již dříve profesi realitního makléře a způsob práce realitní kanceláře vám nevyhovoval? Možná jsme to, co hledáte...

Pojďte rozšířit náš tým makléřů. Nabízíme nadstandardní provizní ohodnocení, zájem velké a zkušené realitní kanceláře, pomoc a podporu, know-how a profesní i osobní růst.

Kontakt: Mgr. Lucie Rubriciusová  
tel. 602548952, e-mail: [reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)

REKREAČNÍ CHATA MILÍKOV, okr. Tachov



440.000,- Kč tel. 602 229 891

RODINNÉ  
DOMY

CHALUPY  
CHATY

BYTY

KOMERČNÍ  
OBJEKTY

POZEMKY



# SERIÓZNOST

V NAŠÍ PRÁCI DBÁME NA SERIÓZNÍ,  
SLUŠNÉ A VSTRÍČNÉ JEDNÁNÍ S KLIENTY

RODINNÝ DŮM PLZEŇ - ČERVENÝ HRÁDEK



5.890.000,- Kč tel. 602 548 952

ŘADOVÝ RODINNÝ DŮM PLZEŇ - DOUBRAVKA



3.950.000,- Kč tel. 602 229 891

ŘADOVÝ RODINNÝ DŮM PLZEŇ - DOUBRAVKA



3.390.000,- Kč tel. 602 229 891

ŘADOVÝ RODINNÝ DŮM PLZEŇ - DOUBRAVKA



3.650.000,- Kč tel. 602 229 891

RODINNÝ DŮM CHRÁST, okr. Plzeň-město



2.800.000,- Kč tel. 602 548 952

RODINNÝ DŮM DÝŠINA, okr. Plzeň-město



2.550.000,- Kč tel. 606 683 696

RODINNÝ DŮM NOVÁ VES, okr. Plzeň - jih



2.490.000,- Kč tel. 776 124 312

RODINNÝ DŮM CHOTĚŠOV, okr. Plzeň - jih



INFO V KANCELÁŘI tel. 724 324 903

RODINNÝ DŮM (CHALUPA) SOBĚKURY (PJ)



1.350.000,- Kč tel. 603 944 283

RODINNÝ DŮM (CHALUPA) NEKVASOVY (PJ)



980.000,- Kč tel. 603 944 283

RODINNÝ DŮM MERKLÍN, okr. Plzeň - jih



490.000,- Kč tel. 606 585 766

RODINNÝ DŮM DOLNÍ LUKAVICE, okr. PJ



3.250.000,- Kč tel. 602 432 757

# KDO JSME, KDE NÁS NAJDETE?

PŘI JEDNÁNÍ S NAŠÍ KANCELÁŘÍ BUDETE KOMUNIKOVAT  
S TĚMITO OSOBAMI V NÁSLEDUJÍCÍCH POBOČKÁCH:



Vlastimil Harvilla  
jednatel, realitní makléř



Mgr. Lucie Rubricusová  
ředitelka, realitní makléřka



Vlastimil Harvilla ml.  
jednatel, realitní makléř



Bc. Martin Svěrek  
reklama, realitní makléř



Petra Krátká  
prokuristka, realitní makléřka



Jaroslav Beneš  
realitní makléř



Michaela Altmannová  
realitní makléřka



Daniela Podracká  
realitní makléřka



Mgr. Marie Jeřábková  
realitní makléřka  
pobočka Sušice, Žel. Ruda



Mgr. Josef Jeřábek  
realitní makléř  
pobočka Sušice



sídlo společnosti  
Plzeň, Slovanská alej 24, tel. 602 432 757

Pro klienty Zdravotní pojišťovny ministerstva vnitra nabízíme slevu 20% z provize za zprostředkování prodeje nemovitosti.



Nárok na slevu je nutno uplatnit při podpisu zprostředkovatelské smlouvy.



pobočka  
Tachov, nám. Republiky 70, tel. 725 035 724



pobočka  
Stříbro, Benešova 442, tel. 374 621 182



pobočka  
Železná Ruda, 1. máje 127, tel. 603 944 283



pobočka  
Sušice, Pod Svatoborem 54, tel. 602 931 158

# ŠIROKÁ NABÍDKA

NABÍZÍME K PRODEJI ČI PRONÁJMU RODINNÉ DOMY, CHATY, CHALUPY, BYTY, KOMERČNÍ OBJEKTY, POZEMKY

## STAVEBNÍ PARCELY LÍNĚ - „POD LESEM“



### STAVEBNÍ POZEMKY HEŘ. HUŤ - VLKÝŠ (PS)



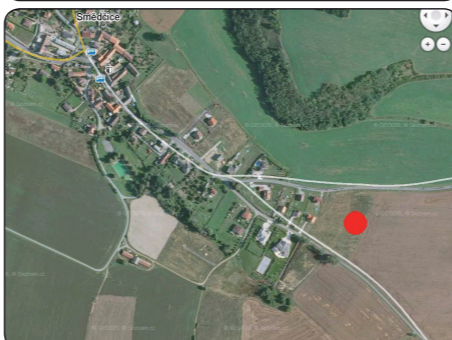
290,- Kč/m<sup>2</sup> tel. 602 229 891

### STAVEBNÍ POZEMEK ÚLICE (PS)



650.000,- Kč tel. 606 628 181

### STAVEBNÍ PARCELA SMĚDČICE (RO)



990,- Kč/m<sup>2</sup> tel. 606 548 952

### STAVEBNÍ POZEMEK STŘÍBRO, Palackého



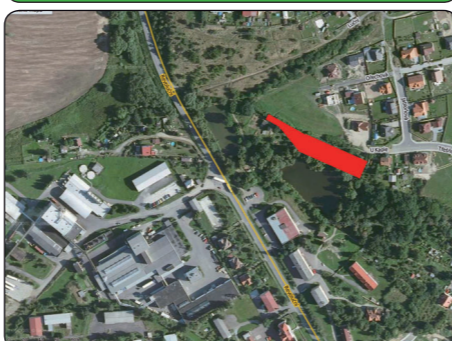
730,- Kč/m<sup>2</sup> tel. 602 229 891

### STAVEBNÍ POZEMEK STŘÍBRO, Vranovská



290,- Kč/m<sup>2</sup> tel. 602 229 891

### STAVEBNÍ POZEMEK STŘÍBRO, U Kaple



640,- Kč/m<sup>2</sup> tel. 606 628 181

# RYCHLOST

NASTAVENÍM REÁLNÉ TRŽNÍ CENY UMOŽŇUJEME PRODEJ V CO NEJKRATŠÍM MOŽNÉM ČASE

### RODINNÝ DŮM ZBŮCH - STARÝ DŮL (PS)



3.270.000,- Kč tel. 606 585 766

### RODINNÝ DŮM ČBÁN, okr. Plzeň-sever



380.000,- Kč tel. 776 124 312

### ŘADOVÝ RODINNÝ DŮM KOZOJEDY (PS)



1.990.000,- Kč tel. 602 229 891

### RODINNÝ DŮM STAŇKOV, okr. Domažlice



2.500.000,- Kč tel. 606 683 696

### RODINNÝ DŮM TROJANY, okr. Plzeň-sever



1.790.000,- Kč tel. 602 229 891

### RODINNÝ DŮM NEKMÍŘ, okr. Plzeň-sever



590.000,- Kč tel. 602 229 891

### RODINNÝ DŮM HEŘMANOVA HUŤ (PS)



1.890.000,- Kč tel. 602 229 891

### RODINNÝ DŮM STAŇKOV, okr. Domažlice



790.000,- Kč tel. 602 229 891

### RODINNÝ DŮM NEKMÍŘ, okr. Plzeň-sever



3.200.000,- Kč tel. 776 124 312

### RODINNÁ USEDLOST BŘÍZSKO (PS)



2.950.000,- Kč tel. 606 585 766

### RODINNÝ DŮM PŘÍŠOV, okr. Plzeň-sever



2.900.000,- Kč tel. 602 229 891

**ZDE MŮŽE BÝT I VAŠE NEMOVITOST VOLEJTE:**

TACHOVSKO - 606 628 181  
 KLATOVSKO - 602 931 158  
 ROKYCANSKO - 606 585 766  
 DOMAŽLICKO - 606 683 696  
 PLZEŇ A OKOLÍ - 602 548 952  
 JIŽNÍ PLZEŇSKO - 776 124 312  
 SEVER. PLZEŇSKO - 602 548 952

RODINNÝ DŮM (CHALUPA) MILÍKOV (TC)



1.099.000,- Kč tel. 606 628 181

RODINNÝ DŮM SULISLAV, okr. Tachov



1.990.000,- Kč tel. 606 628 181

RODINNÝ DŮM KONST. LÁZNĚ, okr. Tachov



1.900.000,- Kč tel. 602 229 891

RODINNÝ DŮM STŘÍBRO, okr. Tachov



2.690.000,- Kč tel. 602 229 891

RODINNÝ DŮM MLÝNEC, okr. Tachov



1.490.000,- Kč tel. 602 229 891

RODINNÝ DŮM STŘÍBRO, okr. Tachov



3.990.000,- Kč tel. 602 229 891

RODINNÝ DŮM STŘÍBRO, okr. Tachov



2.900.000,- Kč tel. 602 229 891

RODINNÝ DŮM STŘÍBRO, okr. Tachov



2.900.000,- Kč tel. 602 229 891

RODINNÝ DŮM (PENSION) STŘÍBRO (TC)



2.950.000,- Kč tel. 602 229 891

RODINNÝ DŮM VÍCHOV, okr. Tachov



990.000,- Kč tel. 606 628 181

RODINNÝ DŮM DOLY, okr. Tachov



449.000,- Kč tel. 606 628 181

RODINNÝ DŮM TACHOV, SMETANOVA UL.



1.390.000,- Kč tel. 606 628 181

BYT 1+1 STŘÍBRO, Palackého



790.000,- Kč tel. 602 229 891

BYT 2+1 STŘÍBRO, Gagarinova ulice



700.000,- Kč tel. 602 229 891

BYT 2+1 STŘÍBRO, Brožíkova ulice



990.000,- Kč tel. 602 229 891

BYT 3+1 STŘÍBRO, Jakoubkova ulice



1.360.000,- Kč tel. 606 628 181

BYT 3+1 STŘÍBRO, Třešňová ulice



950.000,- Kč tel. 602 229 891

BYT 4+1 STŘÍBRO, Třešňová ulice



1.290.000,- Kč tel. 606 628 181

BYT 1+1 TACHOV, Bělojarská ulice



590.000,- Kč tel. 606 628 181

BYT 3+1 TACHOV, Trocnovská ulice



859.000,- Kč tel. 606 628 181

BYT 4+1 TACHOV, Želivského ulice



1.190.000,- Kč tel. 606 628 181

BYT 4+1 TACHOV, Želivského ulice



1.300.000,- Kč tel. 606 628 181

BYT 3+KK SVOJŠÍN



590.000,- Kč tel. 606 628 181

**ZDE MŮŽE BÝT I VAŠE  
NEMOVITOST  
VOLEJTE:**

TACHOVSKO - 606 628 181  
KLATOVSKO - 602 931 158  
ROKYCANSKO - 606 585 766  
DOMAŽLICKO - 606 683 696  
PLZEŇ A OKOLÍ - 602 548 952  
JIŽNÍ PLZEŇSKO - 776 124 312  
SEVER. PLZEŇSKO - 602 548 952

BYT 1+KK PLZEŇ - SLOVANY, Sladkovského



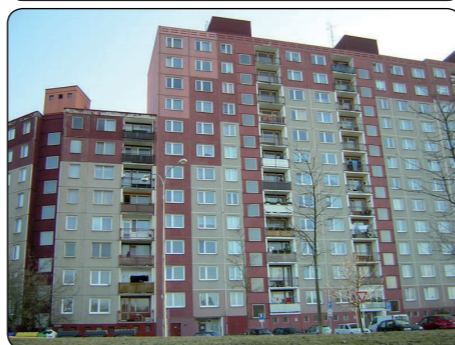
790.000,- Kč tel. 602 229 891

BYT 2+1 PLZEŇ - LOCHOTÍN, Komenského



1.490.000,- Kč tel. 602 229 891

BYT 3+1 PLZEŇ - VINICE, Hodonínská



1.490.000,- Kč tel. 606 683 696

BYT 3+1 PLZEŇ - DOUBRAVKA, Rokycanská



1.390.000,- Kč tel. 724 324 903

BYT 4+1 PLZEŇ - SLOVANY, Částkova



1.890.000,- Kč tel. 606 585 766

BYT 1+1 PLZEŇ - LOCHOTÍN, Kaznějovská



6.000,- Kč/měs. tel. 776 124 312

BYT 2+1 PLZEŇ - DOUBRAVKA, Železničářská



7.000,- Kč/měs. tel. 776 124 312

BYT 2+1 PLZEŇ - SLOVANY, Sladkovského



7.000,- Kč/měs. tel. 602 548 952

BYT 2+1 PLZEŇ - BORY, Dobrovského



7.000,- Kč/měs. tel. 776 124 312

BYT 2+1 PLZEŇ - BORY, Klatovská



8.000,- Kč/měs. tel. 606 585 766

BYT 3+KK TRNOVÁ, okr. Plzeň - sever



1.390.000,- Kč tel. 602 548 952

BYT 2+1 NÝŘANY, Komenského



1.040.000,- Kč tel. 724 324 903

# KVALITA

O KVALITĚ NAŠÍ PRÁCE SVĚDČÍ STOVKY ZREALIZOVANÝCH  
OBCHODŮ A VÝBORNÉ REFERENCE Z ŘAD NAŠICH KLIENTŮ

RODINNÝ DŮM SUŠICE, okr. Klatovy



3.050.000,- Kč tel. 602 931 158

RODINNÝ DŮM (VILA) KLATOVY



2.450.000,- Kč tel. 602 931 158

RODINNÝ DŮM KAŠPERSKÉ HORY



INFO V KANCELÁŘI tel. 602 931 158

RODINNÝ DŮM FRANTIŠKOVA VES (KT)



1.490.000,- Kč tel. 602 931 158

RODINNÝ DŮM ŠVIHOV, okr. Klatovy



890.000,- Kč tel. 602 229 891

RODINNÝ DŮM HORAŽDOVICE (KT)



1.980.000,- Kč tel. 602 931 158

RODINNÝ DŮM ŽELEZNÁ RUDA (KT)



1.290.000,- Kč tel. 603 944 283

RODINNÝ DŮM ŠVIHOV, okr. Klatovy



650.000,- Kč tel. 603 944 283

RODINNÝ DŮM ALŽBĚTÍN, okr. Klatovy



2.900.000,- Kč tel. 602 931 158

REKR. CHALUPA HEJNÁ U HORAŽDOVIC (KT)



2.690.000,- Kč tel. 602 931 158

REKR. CHALUPA HOŠTICE, okr. Klatovy



1.290.000,- Kč tel. 603 944 283

REKR. CHALUPA OPOLENEC, okr. Klatovy



3.650.000,- Kč tel. 602 931 158

RODINNÝ DŮM KOLOVÁ, okr. Karlovy Vary



6.400.000,- Kč tel. 602 931 158

RODINNÝ DŮM S PENSIONEM MAR. LÁZNĚ



8.900.000,- Kč tel. 602 229 891

RODINNÝ DŮM HOSTOMICE, okr. Beroun



INFO V KANCELÁŘI tel. 606 585 766

**ŘADOVÉ RODINNÉ DOMY  
TACHOV - TŘEŠŇOVKA**



**CENA JIŽ OD 1.980.000,- Kč**

**STAVEBNÍ PARCELY  
TACHOV - TŘEŠŇOVKA**



**POSLEDNÍCH 9 PARCEL**

DŮM S BYTY A OBCHODEM KYNŠPERK N. OHŘÍ



1.190.000,- Kč tel. 602 229 891

ČINŽOVNÍ DŮM SUŠICE, okr. Klatovy



INFO V KANCELÁŘI tel. 602 931 158

RD K PODNIKÁNÍ PLANÁ U MAR. LÁZNÍ (TC)



5.190.000,- Kč tel. 606 628 181

PENSION (CHALUPA) OPOLENEC (KT)



4.900.000,- Kč tel. 602 931 158

LUXUSNÍ PENSION DOBRÁ VODA (KT)



11.990.000,- Kč tel. 602 931 158

PENSION „ALBATROS“ ČESKÝ KRUMLOV



INFO V KANCELÁŘI tel. 602 931 158

ZAHRADA S CHATKOU PLZEŇ - SLOVANY



560.000,- Kč tel. 606 585 766

POZEMEK NA STAVBU RD NEKMÍŘ (PS)



490,- Kč/m<sup>2</sup> tel. 776 124 312

STAVEBNÍ POZEMEK ZBŮCH (PS)



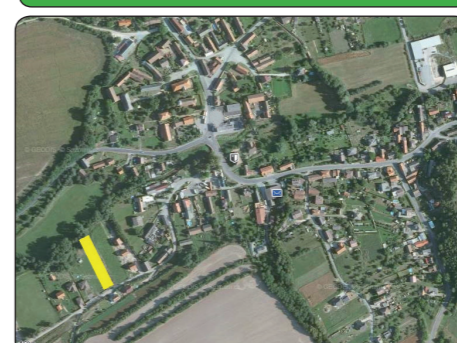
750,- Kč/m<sup>2</sup> tel. 606 585 766

STAVEBNÍ PARCELY ÚHERCE (PS)



400,- Kč/m<sup>2</sup> tel. 602 229 891

STAVEBNÍ PARCELY LEDCE (PS)



INFO V KANCELÁŘI tel. 602 548 952

STAVEBNÍ PARCELY BLATNICE (PS)



850,- Kč/m<sup>2</sup> tel. 602 229 891

**PRODEJ ŘADOVÝCH RODINNÝCH DOMŮ VE STŘÍBŘE  
LOKALITA „U věže“**



**8 DOMŮ JIŽ BYLO  
REZERVOVÁNO**

**cena již od 1.390.000,- Kč**

**www.bydleniuveze.cz**